

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

P

перед собственниками дома по адресу: ул. Учхоз 3

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь помещений в доме: 50,3 кв.м,
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь жилых помещений _____ кв.м.,
Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

10 103

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	6 119	3 660	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15г.	3225	3225
			2.банк.% 103258 руб.*1,5%	59	59
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	6 119	3 660		3 284	3 284
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС	0	0		0	0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	6 119	3 660		3 284	3 284
пени	419	251			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	6 538	3 911		3 284	3 284
Сумма переплаты (задолженности)					627
процент оплаты		59,82			
арендаторы		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					10 730

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Учхоз д. 3**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015г. г.

Площадь помещений в доме: 50,3

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

10103

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*1,91 руб/мес.	96,07
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	45
февраль	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*1,91 руб/мес.	96,07
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	45
март	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*1,91 руб/мес.	96,07
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	45
апрель	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*1,91 руб/мес.	96,07
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	45
май	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*1,91 руб/мес.	96,07
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	45
июнь	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*1,91 руб/мес.	96,07
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	45

июль	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*1,91 руб/мес.	96,07
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	45
август	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,38 руб/мес.	119,71
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	45
сентябрь	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,38 руб/мес.	119,71
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	45
	Паспорт готовности	
октябрь	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,38 руб/мес.	119,71
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	45
ноябрь	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,38 руб/мес.	119,71
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	45
декабрь	Управление многоквартирным домом 50,3 кв.м.*2,38 руб/мес.	119,71
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75 руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	45
	Ревизия электрооборудования по графику	257
Паспорт готовности на жилой дом	590	
	Итого:	3 225